

DIRECCION SECTORIAL DE INFRAESTRUCTURA
COMISION DESCENTRALIZADA DE FLORIDA

DATOS DEL LOCAL

TIPO Y NUMERO: JARDIN DE INFANTES N° 104

DEPARTAMENTO: FLORIDA

PROGRAMA

OBJETO DE LAS OBRAS

Construcción de aula para 3 años con baño y baños para 3 y 4 años
Construcción de depósitos y baño accesible. Integrar baños a salas exist.
Integrar cocina a comedor. Obras de mantenimiento correctivo

Fecha:

10/02/2016

(UNIDAD ASESORA DE PROGRAMACION - VIGENCIA 9/15)

RUBRADO

RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	UNITARIO	P. TOTAL	TOTAL RUBRO
1	IMPLANTACION DE OBRA					0
1.1	Acta de medianería	global	1			
1.2	Replanteo	global	1			
1.3	Cartel de obra	unidad	1			
1.4	Solicitud de provisorio de UTE	global	1			
1.5	Consumo de UTE	mensual	5			
1.6	Consumo de OSE	mensual	5			
1.7	Prevencionista	mensual	5			
1.11	Ingeniero Agrimensor	unidad	1			
2	MOVIMIENTO DE TIERRA - DEMOLICIONES					0
2.1	Demolición de muros para aberturas y jardineras existentes.	m3	3			
2.2	Retiro de alero de acceso al salón 4	m2	9			
2.3	Retiro de vegetación existente en jardineras y árbol en patio	global	1			
2.4	Revoques en mal estado a picar y/o revestimientos a retirar	m2	100			
2.5	Contrapisos a levantar	m3	8,3			
2.6	Pavimentos a retirar	m2	60			
3	ESTRUCTURA					0
3.1	Plataea de hormigón armado de 15 cm con doble malla tipo C42 y viga de borde	m3	7,53			
3.2	Pilares	m3	0,5			
	Cubiertas livianas					
3.3	- Estructura de acero PNI16 + chapa econopanel	ml	33			
3.4	- Estructura de acero PNI12 + chapa econopanel	ml	12			
3.5	- Estructura de acero tubular + chapa econopanel	ml	20			
3.6	- estructura de aluminio (macoflex) + policarbonato	global	1			
3.7	Contrapisos armados	m3	12,45			
3.8	Antepechos	m3	0,52			
3.9	Dinteles	m3	0,84			
4	ALBAÑILERIA					0
4.1	Reparación y/o sustitución de cubiertas	m2	83			
4.2	Reparación y/o sustitución de canalones	ml	9,5			
4.3	Reparación y/o sustitución de babetas	ml	14			
	Cielorrasos					
4.4	- Suministro e instalación de cielorraso de yeso.	m2	65			
4.5	- Colocación de lana de vidrio con papel kraft R19, 50mm de espesor	m2	65			
	Muros					
4.6	Muro Tipo 1	m2	54			
4.7	Muro Tipo 2	m2	6			
4.8	Muro Tipo 3	m2	72,8			
4.9	Muro Tipo 4	m2	9			
4.10	Muro Tipo 5	m2	11,25			
4.11	Muro Tipo 6	m2	11			
	Revoques					
4.12	- Exteriores	m2	43,4			
4.13	- Interiores	m2	181,2			
	Pisos					
4.14	Suministro y colocación de vinílico de alto tránsito	m2	58			
4.15	Suministro y colocación de pavimento cerámico PEI 4, 30*30 (baños y depósito). Pastina color a definir.	m2	47,4			
	Zocalos					
4.16	Zócalo de madera h=7cm	ml	49			
4.17	Zócalo idem cerámica adyacente, h=5cm	ml	15			
4.18	- Reparación de existentes	global	1			
	Revestimientos					
4.19	Cerámica 20*30, color blanco liso, dispuesta en horizontal con juntas de 5mm y pastina color blanco. Baños de salones hasta 2,0 mts de altura.	m2	98,8			
	Aberturas					
4.2	Colocación de las aberturas que se indican en planillas. Así como la recolocación de alguna existente en nuevo lugar de destino.	unidad	18			
	Ayudas a subcontratos					
4.21	Ayuda a instalación sanitaria	global	1			
4.22	Ayuda a instalación eléctrica	global	1			
5	INSTALACION SANITARIA					0
	Desagües					
5.1	- Primarios y Secundarios	global	1			
5.2	- Cí 60x60	unidad	1			
5.4	- PP, BD, IG, RP, Neutralizador de ácidos	global	1			
5.5	- Ventilaciones	global	1			
5.6	- Evaluación y reparación de instalación existente	global	1			
5.7	- Desobstrucción de redes existentes (en caso de ser necesaria)	global	1			
	Pluviales					
5.11	- Desagües pluviales	global	1			
5.13	- BD nuevas	unidad	4			
	Abastecimiento					
5.16	- Agua fría y caliente	global	1			
5.18	- Evaluación y reparación de instalación existente	global	1			

	Varios				
5.23	Inodoros	unidad	8		
5.24	Cisternas	unidad	8		
5.25	Lavatorios	unidad	6		
5.26	Accesorios: portarrollos, portasanas	unidad	17		
5.27	Grifería Baños	unidad	7		
5.28	Grifería baño discapacitado	unidad	1		
5.29	Grifería pileta aulas	unidad	6		
5.30	Planos conformes a obras	global	1		
5.31	Tramitaciones ante OSE o Intendencia	global	1		

6	INSTALACION ELECTRICA				0
6.1	Tableros Secundarios	unidad	1		
	Enhebrado derivaciones:				
6.2	- Tomas	global	6		
6.3	- Luces	global	26		
6.4	- Ampliación de tendido existente en cocina, baños y depósitos	global	1		
	Cañerías				
6.5	- Subterráneas	global	1		
6.6	- Suspendida en cielorraso	global	1		
	- Embutida				
6.7	- Bajadas por muro mampostería	global	1		
	Luminarias				
6.8	- Tipo L1 (incluye suministro e instalación)	unidad	18		
6.9	- Tipo L2 (incluye suministro e instalación)	unidad	6		
6.10	- Tipo L3 (incluye suministro e instalación)	unidad	2		
	Terminaciones				
6.11	- Tomas	global	30		
6.12	- Iluminación	global	26		
	Perforación				
6.13	- Tablero	global	1		
	Planos y tramitaciones				
6.14	Planos, esquemas unifilares y planillas de derivaciones conformes a obras	global	1		
6.15	Aumento de carga	global	1		
6.16	Trámites	global	1		
	Varios				
6.17	Ventiladores de techo o pared	unidad	2		
6.18	Fotocélulas	unidad	2		
6.19	Calefactores	unidad	2		

7	ALUMINIO				0
7.1	- Tipo A1 (incluye suministro e instalación)	unidad	1		
7.2	- Tipo A2 (incluye suministro e instalación)	unidad	3		
7.3	- Tipo A3 (incluye suministro e instalación)	unidad	1		
7.4	- Tipo A4 (incluye suministro e instalación)	unidad	8		
7.5	- Tipo A5 (incluye suministro e instalación)	unidad	2		
7.6	- Tipo A6 (incluye suministro e instalación)	unidad	1		
7.7	- Tipo A7 (incluye suministro e instalación)	unidad	1		
7.8	- Tipo A8 (incluye suministro e instalación)	unidad	1		

8	CARPINTERIA				0
8.1	- Tipo C1 (incluye suministro e instalación)	unidad	1		
8.2	- Tipo C2 (incluye suministro e instalación)	unidad	1		
8.3	- Tipo C3 (incluye suministro e instalación)	unidad	3		
8.4	- Tipo C4 (incluye suministro e instalación)	unidad	1		
8.5	- Tipo C5 (incluye suministro e instalación)	unidad	2		
8.6	- Tipo C6 (incluye suministro e instalación)	unidad	1		

9	ACERO INOXIDABLE				0
9.1	- Tipo Ai1 (incluye suministro e instalación)	unidad	3		
9.2	- Tipo Ai2 (incluye suministro e instalación)	unidad	6		
9.3	- Tipo Ai3 (incluye suministro e instalación)	unidad	1		
9.4	- Tipo Ai4 (incluye suministro e instalación)	unidad	1		

10	ESPEJOS				0
10.1	- Tipo V1 (incluye suministro e instalación)	unidad	6		

11	PINTURA				0
11.1	Interior en muros	m2	496,3		
11.2	Cielorraso	m2	198		
11.3	Exterior en muros	m2	37,2		

12	VARIOS				0
12.1	Fletes	global	1		
12.2	Limpieza diaria, general y final de obra	global	1		

A	MONTO de OBRAS				0
B	IMPREVISTOS (15% sobre A)				0
C	SUBTOTAL (A+B)				0

D	IVA OBRA (22% sobre A)				0
E	IVA IMPREVISTOS (22% sobre B)				0
F	TOTAL IVA (D+E)				0

G	MONTO IMPONIBLE (sobre A)				0
H	MONTO IMPONIBLE (50% de B)				0

I	LEYES SOCIALES (64,8% de G)				0
J	LEYES SOCIALES (64,8% de H)				0
K	TOTAL LEYES SOCIALES (I+J)				0

L	MONTO TOTAL OFERTADO (C+F+K)				0
----------	------------------------------	--	--	--	----------



Mª ELISA VIDART
Arquitecto Residente